

Кому: Генеральному директору ООО НПФ «БизнесСтрой»
Аddieву Ю.А.
адрес: 453507, Республика Башкортостан, г.Белорецк,
ул.Волкова,13, ИНН 0256016063, тел.(34792) 3-17-70
e-mail:rosbiznesstroj@mail.ru

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наимено-
вание организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

«31» октября 2018г.

№ 02-RU 03511101– 417 - 2018

Администрация муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«5-ти этажный жилой дом №8 в микрорайоне «Центральный» г.Белорецк» Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Серконс» ИНН 7737517770 121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 26, стр. 2, этаж №2, оф. 206, каб. 1, тел.: +7 (495) 274-01-01 e-mail: online@serconsrus.ru
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-1847-18 от 29.06.2018г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков, в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:62:010821:758
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:62:010821
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	02:62:010821:1304
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 80410000000-235/2011
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Филиал Белорецкой мастерской проектного ГУП ПИ «Башжилкоммунпроект» Белорецкий филиал, 450059, РБ, г.Уфа, ул.Ст. Халтурина,28, тел. +7 (34792) 51170
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального	

строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «5-ти этажный жилой дом №8 в микрорайоне «Центральный» г.Белорецк» Корректировка. 1 очередь: строительство 1,2 и 3 секции. Подвод наружных коммуникаций к жилому дому; 2 очередь: строительство 4 и 5 секции.			
Общая площадь здания (кв.м): 1 очередь 2 очередь	4997,0 2934,8	Площадь участка (га)	0.5623
Объем (куб. м): 1 очередь 2 очередь	18295,3 10744,8	в том числе подземной части (куб. м): 1 очередь 2 очередь	2600,4 1527,2
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м): 1 очередь 2 очередь	1221,0 729,7		
Иные показатели: (кв.м): площадь жилых помещений 1 очередь 2 очередь	2069,0 1215,2		
Площадь квартир (кв.м): 1 очередь 2 очередь Количество квартир: (шт.): - однокомнатные 1 очередь 2 очередь - двухкомнатные 1 очередь 2 очередь - трехкомнатные 1 очередь 2 очередь	3982,1 2338,7 26 40 20 15 14 -		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республики Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, ул.Крупской,41	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28 января 2019 г. в соответствии с «разделом проект организации строительства», разработанным в проектной документации

Главный архитектор Администрации
МР Белорецкий район РБ

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

31 октября 2018 г.



М.П.

Е.В. Печеркин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "09" октября 2021г.

Главный архитектор Администрации
МР Белорецкий район РБ

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

17 января 2019г.



М.П.

Е.В. Печеркин

(расшифровка подписи)